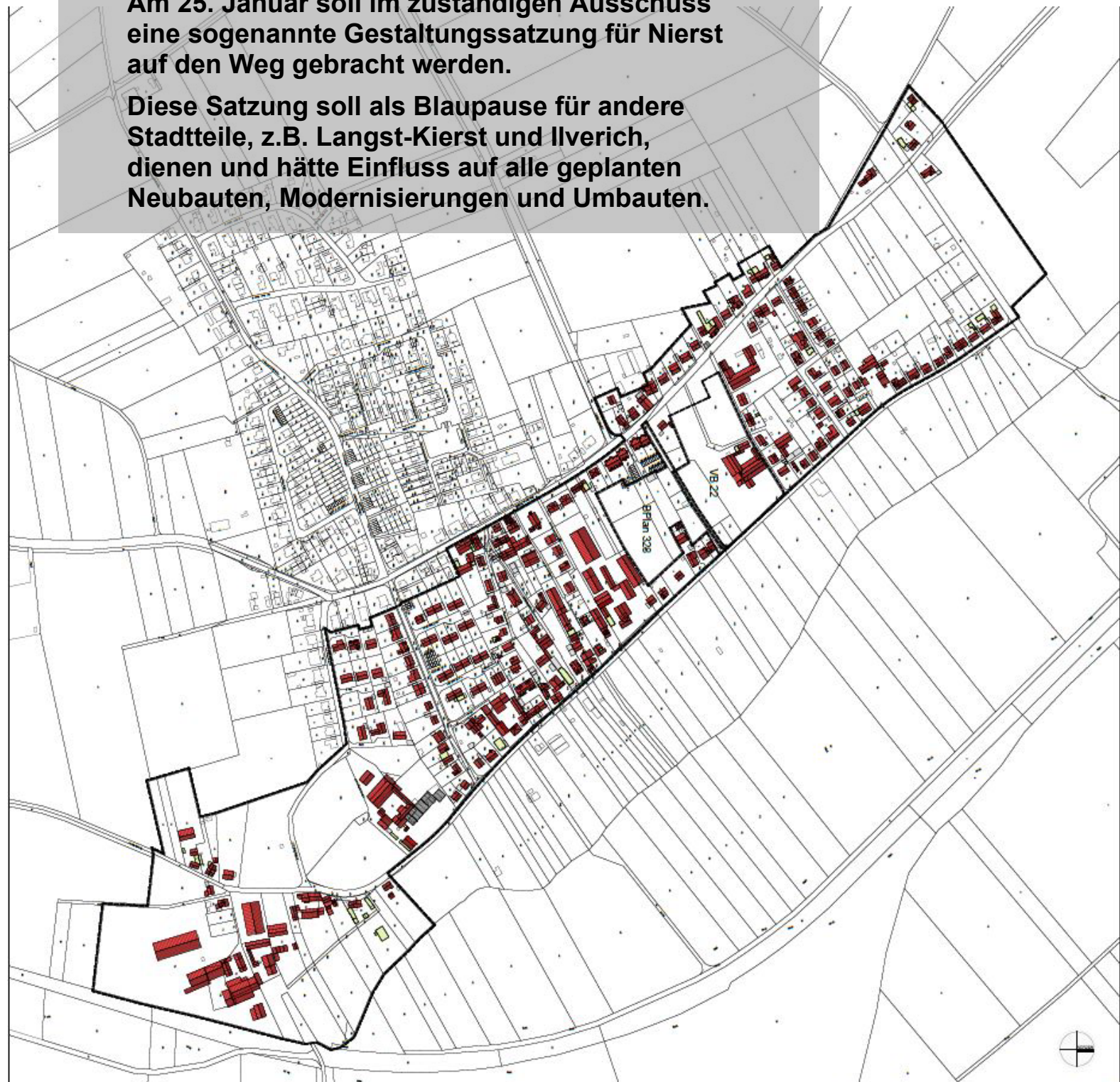


Die freie Herrlichkeit soll vereinheitlicht werden. Gestaltungssatzung für Nierst geplant. Und jetzt?

Worum geht es?

Am 25. Januar soll im zuständigen Ausschuss eine sogenannte Gestaltungssatzung für Nierst auf den Weg gebracht werden.

Diese Satzung soll als Blaupause für andere Stadtteile, z.B. Langst-Kierst und Ilverich, dienen und hätte Einfluss auf alle geplanten Neubauten, Modernisierungen und Umbauten.



Legende

Dachformen

Satteldach

Walmdach

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Waldschwalm

Was sind Gestaltungssatzungen?

Hierbei handelt es sich um örtliche Bauvorschriften an die äußere Baugestaltung. So können beispielsweise die Farbigkeit von Wand- und Dachelemente, die Größe, Form, Position und Farbigkeit von Türen und Fenstern oder Material und Farbigkeit der Fassade und Farbigkeit der Fugen vorgegeben werden.

Was soll nun passieren?

Genau das. Es soll eine Gestaltungssatzung für Nierst verabschiedet werden. Die Empfehlung dazu soll am 25. Januar 2024 im zuständigen Ausschuss für Planung und Liegenschaften erfolgen, die Entscheidung im Stadtrat wird dann voraussichtlich am 29. Februar 2024 folgen.

Auch Langst-Kierst und Ilverich sollen eine entsprechende Satzung erhalten.

Was kritisieren die GRÜNEN an dem Satzungsentwurf?

Der vorgelegte Satzungsentwurf vermittelt den Eindruck, ein Freiluftmuseum in Nierst installieren zu wollen. Individuelles Wohnen und kostengünstige Modernisierung werden dadurch erschwert, denn Farben und Material sind vorgegeben.

Bisher gab es keine Information an die betroffenen Bürgerinnen und Bürger, welche Effekte eine solche Gestaltungssatzung für sie haben könnte.

Unsere Kritik: Die geplante Gestaltungssatzung ist kleinteilig und völlig überzogen und sollte in der jetzigen Form nicht verabschiedet werden!

Wo kann ich mich ausführlicher dazu informieren?



Informationen zum Satzungsentwurf, erwartbare Konsequenzen und Optionen für Nachfragen/Anregungen/Einwände.

www.gruene-meerbusch.de/positionen/gestaltungssatzung-nierst/



Informationen zum Ausschuss für Planung und Liegenschaften

<https://ratsinfo.meerbusch.de/>